



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV]

FRIDAY, 27<sup>th</sup> JANUARY, 2023/MAGHA 07, 1944

[No. 16

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચના

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તં. ૩૦ (અસારવા- નોર્થ એક્ષ્ટેન્શન) (ચોથો ફેરફાર)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૮

(નિયમ ૨૬(૧) અને ૨૬(૩))

નં. ન.ર.યો. નં. ૩૦ (અસારવા-નોર્થ એક્ષ્ટેન્શન) (ચોથો ફેરફાર)/જનરલ/જાહેર નોટિસ/૧૩૩/૨૦૨૩.- હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૩ (નગર નિયોજક-૩), અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૨)ની જોગવાઈઓને આધીન, ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૨૧-૧૦-૨૦૨૨ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૨ નો ૧૭૬/નરય-૧૧૨૦૨૨-૩૫૬૩-૯ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૦ (અસારવા- નોર્થ એક્ષ્ટેન્શન) (ચોથો ફેરફાર) મંજૂર થયેલ છે. ગુજરાત સરકારશ્રી ના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૧૦-૨૦૨૨ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૨ નો ૧૭૭/નરય-૧૧૨૦૨૨-૩૫૬૩-૯ થી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૦ (અસારવા- નોર્થ એક્ષ્ટેન્શન) (ચોથો ફેરફાર) ને અંતિમ કરવા સારું, ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૫૦ ની પેટા કલમ-૧ અન્વયે પ્રાપ્ત થતી સત્તાની રૂએ રાજ્ય સરકારશ્રી દ્વારા, નગર નિયોજક -૩, પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી, અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૩, અમદાવાદની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણુંક કરેલ છે. જે ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૦૩-૧૧-૨૦૨૨ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-IV-B ના પાના નં ૨૬૨-૧૧ થી ૨૬૨-૧૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) ની જોગવાઈઓ મુજબ આ નોટીસ થી જાહેર કરું છું કે આજ રોજ તા. ૨૧-૦૧-૨૦૨૩ ને શનિવારના રોજ ઉપરોક્ત નગર રચના યોજના માટે નગર રચના અધિકારી તરીકે ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચર્ચા:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ બનાવવામાં આવેલ છે

દક્ષિણે : ૧૮.૦ મીટર ટી. પી. રસ્તો આવેલ છે.

પૂર્વે : મંજૂર અને અમલી અંતિમ ન. ર. યો નં. ૩૦ (અસારવા) ના લાગુ અંતિમખંડ નં. ૨૦૮, ૨૦૯, ૨૧૦

પશ્ચિમે : મંજૂર અને અમલી અંતિમ ન. ર. યો નં. ૩૦ (અસારવા) ના લાગુ અંતિમખંડ નં. ૨૦૬

ઉપરોક્ત ચર્ચુ: સીમામાં નીચે મુજબની જમીનોનો સમાવેશ થાય છે.

મોજે : અસારવાને લગત મંજૂર અને અમલી અંતિમ નગર રચના યોજના નં. ૩૦ (અસારવા- નોર્થ એક્ષ્ટેન્શન) ના મુળખંડ નં. ૨૦૭ નો સમાવેશ સદરહું યોજનામાં થાય છે.

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ બનાવેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ) ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીત જણાવવા. સદર નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિ અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ જે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે તેમણે દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિના (૩ મહિના)ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૦ (અસારવા-નોર્થ એક્ષ્ટેન્શન) (ચોથો ફેરફાર)ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે.

નં. નરય નં-૩૦ (અસારવા- નોર્થ એક્ષ્ટેન્શન) (ચોથો ફેરફાર)/જનરલ/એન્ટર અપોન/

સ્થળ : અમદાવાદ

તા. : -૦૧-૨૦૨૩

સહિ/- અવાચ્ય  
નગર રચના અધિકારી  
નગર નિયોજક ૩,  
નગર રચના યોજના એકમ-૩  
અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના, એકમ-૩, અમદાવાદ  
૩૦૭, ત્રીજો માળ, શ્યામજી કૃષ્ણવર્મા રમતગમત,  
સાંસ્કૃતિક તથા વાણિજ્ય સંકુલ, ન્યુ ક્લોથ માર્કેટ સામે, રાયપુર, અમદાવાદ-૨

